

NORRA TYNNINGÖ

SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

2009-05-30 Tynningö

Plats: Bygdegården

Närvarande enligt bilaga

Årsstämma 2009

1. Björn Jansson öppnar stämman
2. Formalia
 - a. Stämman utser Ann Arendi till ordförande för stämman
 - b. Kallelsen och dagordningen godkänns
 - c. 35 närvarande ink. fullmakter är registrerade
 - d. Christer Forsman utses till sekreterare
 - e. Erik Larsson samt Calle Fors utses till rösträknare och justeringsmän
3. Verksamhetsberättelse enligt kallelse, Björn Jansson redovisar.
4. Verksamhetens resultat, Pia Rohdin
 - a. Fråga om avvikelse i resultaträkning ställdes. Efter stängning av de två senaste årens bokslut i föreningens temporära system (nytt bokförings/redovisningssystem är inköpt 2009, se punkt 15) är bokslutet för 08/09 klart. Resultatet blev minus 58 094,60 vilket förs över i ny räkning.

Intäkter (medlemsavgifter och statligt vägbidrag)	+ 444 043,00
Kostnader (vägunderhåll, bro- och bryggunderhåll, bryggbygge, administrationskostnader, kostnadsersättningar styrelse, revisorer, valberedning)-	513 875,00
Ränteintäkter	+ 13 755,40
Räntekostnader	- 35,00
Bankkostnader	- 1 983,00
Resultat	- 58 094,60

- b. Rapporten bör läggas ut på nätet innan nästa stämma
5. Revisionsberättelse lästes upp av Svante Nordell, enligt bilaga
 - a. Gripe saknar protokoll från Ga7 möte innan förra årsmötet. Felaktigheten har noterats.
6. Den av revisorerna föreslagna ansvarsfriheten godkännes.
7. Valberedningen, förslag till nya styrelsemedlemmar presenteras och godkännes.
 - a. Ordförande Patrik Lindkvist, 2 år
 - b. Ordinarie ledamot, Pelle Redtzer, 2 år
 - c. Ordinarie Ledamot, Björn Jansson, 2 år
 - d. Suppleant, Erik Larsson
 - e. Suppleant, Hans Göran Lanteli
8. Stämman beslutar att ordförande och kassören har rätten att teckna föreningen var för sig.

Postadress
c/o Pia Rohdin
Blekingegatan 26A
118 56 STOCKHOLM
Kassor.tynningo@live.se

Plusgiro
45 40 76-1

SwedBank
BG 5706-780

Org.nummer
716418-4710

www.tynningo.se
ordforande_nts@hotmail.com

NORRA TYNNINGÖ

SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

9. Svante Nordell och Linda Swahn väljs som revisorer ytterligare ett år

10. Valberedningen, Ann Arendi och Calle Forss sitter ytterligare ett år

11. Motioner:

5 st har inkommit, med samma innehåll ang uttaxering av Orrlunda brygga.

Motionerna är inskickade av Sture Olofsson, Laisa Hammarberg, Vivan Sagström, Charlotte Ljung, Christoffer Gripe.

Björn läser upp motionen.

Styrelsens svar/motion föreslår att årsmötet river upp föregående års stämmobeslut och dess finansplan och uttaxeringen sänks till 1000kr per år och därmed förlängs debiteringen från 2 till 4 år, totalt 5 år vilket är "normal tid" vid räntefria lån ur NTS-kassan.

12. Vinterunderhåll.

Tynningösundsvägen plogas dagligen när snödjupet överstiger 6 cm., Stickvägar plogas på samma sätt om det finns åretruntboende där, övriga vägar med sommarboende plogas på fredagar så det skall vara möjligt att komma ut på helgen.

Förslag kom att inte utföra fredagsplogning. Stämman röstade om att välja bort fredagsplogning. Samtliga utom 2 st vill ha kvar fredagsplogning

1:203 föreslår olika debitering beroende på hur lång väg man har.

1:681 olika debitering beroende på antal nyttjande

1:673 samt 1:493, kostnaden för vinterhållning, 550kr per år är förhållandevis lågt om man själv skall bekosta plogningen endast ett fåtal gånger per år så kommer det att bli betydligt dyrare.

Stämman beslutar för att bibehålla plogning som tidigare.

13. Vaghållning, redovisning av Björn Jansson. Fursusundsbron är oljad, skall besiktigas av leverantören, eventuellt kan kryssförstärkning behövas.

Gröngruppen, Mia Blomqvist, städdagar har genomförts hösten 2008 och våren 2009, dock dålig uppslutning. Det som gjorts är: röjning utefter Tynningösundsvägen från kurvan utanför Janne "Plog-Janne" Nilssons hus t o m Stjärnhillsvägen (under båda städdagarna), viss röjning nere vid vattnet mot Norehillsbryggan, besiktning av Norehillsbryggan (i väntan på att en bärande is skulle lägga sig, vilket tyvärr inte skedde under perioden; detta för att kunna ordna plåtarna och däckena vid bryggan för att så skona bryggan när båtar lägger till), samt ditläggning av stockarna. Utöver detta har Gröngruppen haft 3 möten, varav ett innebar en inventerande rundtur genom Grönområdet vid Norehill, samt arbete med en plan för vidare arbete med de 5 delområdena i Grönområdet enligt följande prioriteringsordning vid framtida städdagar:

Den viktigaste städbiten är och förblir Tynningösundsvägens diken mellan postlådorna vid Stjärnhillsvägen och fram till "plog-Jannes", Janne Nilssons hus. Därefter kommer Maren med röjning/städning vid badplatserna i berört område. En tredje prioritet ser vi som längs vattnet från Norehill fram till Sundsbacken. Utöver detta kan tilläggas att vi även fortsättningsvis kommer att besluta huvudprioritet av städinsats på respektive framtida städdagar för Norehill. Detta görs utifrån vilka och hur många som dyker upp

Postadress
c/o Pia Rohdin
Blekingegatan 26A
118 56 STOCKHOLM
Kassor.tynningo@live.se

Plusgiro
45 40 76-1

SwedBank
BG 5706-780

Org.nummer
716418-4710

www.tynningo.se
ordforande_nts@hotmail.com

NORRA TYNNINGÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

(vilket de tycker är viktigast/vilket område de tillhör), dock med utgångspunkt i de huvudprioriterade områdena.

Vad gäller det generella trädfällningsförbudet på "allmän mark" så finns nu en ansökningsblankett om enstaka trädfällning på www.tynningo.se att ladda ner, alt. går denna blankett att få från medlemmarna i Gröngruppen. Under året som gått har två sådana ansökningar inkommit, granskats och godkänts. Gröngruppen kommer att arrangera en promenad genom Grönområdet den 13/6 kl 14.00 med start i korsningen Eriksbacken/Tynningösundsvägen för alla som är intresserade. Medtag gärna egen matsäck.

Gröngruppen informerade om att det går bra att fortsätta inkomma med förslag på vad fastighetsägarna vill med sitt grönområde - detta till postlåda märkt "Blomqvist" vid postlådorna ovanför backen Tynningösundsvägen/Norehillsvägen.

Orrlunda, ny brygga har byggts. Vaxholmsbåtarna har nu börjat trafikera bryggan. Området kring bryggan behöver röjas då delar av gamla bryggan ligger kvar.

14. Gröngruppen, Mia Blomqvist omvaldes.

15. Dator och programvara Winvag är anskaffad till föreningens bokförare.

Kostnadsersättningarna för styrelsen, revisor och valberedning behålls på samma nivå som tidigare år.

16. Förslag till uttaxering, Björn visade kalkylen i storbild med hjälp av datorn så att alla kunde se hur kalkylen och budgeten påverkas.

Tynningösundsvägen har på senare år blivit nertryckt och beläggningen spricker upp. Vägen belades senast 1989 med en beläggning som kallades **Y1Grund** samt **Y1Belag**. Björn har arbetat med att få in offerter på att göra om beläggningen men det har visat sig svårt då dom flesta företag har avstått från att offerera.

Ett företag som har varit ute och tittat på vägen är MASAB. Björn har efter en hel del arbete fått en offert om 782 500kr. Björn har sökt om bidrag från vägverket ur en fond för speciella åtgärder och lyckats få 270 480kr i bidrag!!

Detta gör att kostnaden för en ny beläggning 512 020 kr. Villkor för att få bidraget är att arbetet skall vara klart innan 30/9 -09. MASAB har lovat att arbetet skall vara klart innan den tiden.

Stämman frågades om budgeten för ny beläggning kan godkännas. Stämman beslutar att ny beläggning skall göras. Årets uttaxering flyttas dock fram till senast 2009-09-30.

17. Uttaxering av Orrlunda brygga. Styrelsen föreslår att uttaxeringen ändras från 2000:- till 1000:- och amorteringstiden blir nu 4 år istället för 2 år.

Förslaget godkänns av stämman.

18. Information om jakten på området.

Under året har ett rådjur skjutits. Jaktlagen har ändrats sedan årsskiftet vilket ger fastighetsägare rätt att ta hjälp för att ta bort enskilda djur.

Postadress
c/o Pia Rohdin
Blekingegatan 26A
118 56 STOCKHOLM
Kassor.tynningo@live.se

Plusgiro
45 40 76-1

SwedBank
BG 5706-780

Org.nummer
716418-4710

www.tynningo.se
ordforande_nts@hotmail.com

NORRA TYNNINGÖ SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Vid viltolycka skall platsen märkas ut och någon i jaktlaget kontaktas, Calle Fors, Jerry Kumlin eller Benny Kumlin

19. Övrigt

Det finns mycket dokument inom NTS, Var skall detta arkiveras? Förslag kom om eventuell möjlighet till arkivering i källaren på byggdegården, hos enskilda medlemmar eller skall materialet scannas? Stämman vill att styrelsen ser över möjligheten att scanna in materialet.

Lars Werner frågade vad baksidan av kallelsen skall visa. Baksidan visar vilka fastigheter som är kallade till stämman. Ett antal fastigheter bl.a i Lilla Furusund är inte med i samfälligheten vilket beslutades av Lantmäteriet vid anläggningsbeslutet.

Ulla-Britt Klaar. Många hundar badar vid badplatsen vid Maren, det blir mycket hundhår i vattnet och hon vill att hundarna skall bada någon annan stans. Detta tas i gröngruppen, skyltar kan sättas upp och hundägarna får ordna annan badplats.

Lennart Lübcke, vid bygge så blir det stora belastningar på vägen och den förstörs. Andra kommuner tar betalt i samband med bygglov för slitaget på vägar. Fastighetsägare skall reparera skador som uppstår i samband med bygge. Styrelsen får i uppdrag att se över möjligheterna att antingen ta ut en kostnad via bygglovet eller att ta betalt av entreprenören.

Fastighetsägare skall rensa upp vid respektive fastighet och se till att häckar och grenar inte sticker ut i vägen. Se också till att häckar inte skymmer sikten, främst då i kurvor och korsningar högsta tillåtna höjd är 80 cm.

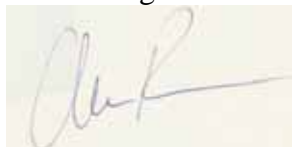
Vid inbetalning av årsavgiften är det noga att ange fastighetsbeteckning, namn och adress.

Styrelsen är registrerad hos lantmäteriet.

20. Mötesprotokollet kommer att läggas ut på hemsidan och även skickas ut i augusti i samband med uttaxeringen.

22. Mötet avslutas

Anteckningar:



Christer Forsman

Ordförande:



Björn Jansson

Postadress
c/o Pia Rohdin
Blekingegatan 26A
118 56 STOCKHOLM
Kassor.tynningo@live.se

Plusgiro
45 40 76-1

SwedBank
BG 5706-780

Org.nummer
716418-4710

www.tynningo.se
ordforande_nts@hotmail.com